



**Sergio Gonzalez Chavez**

Celular: +528180258989

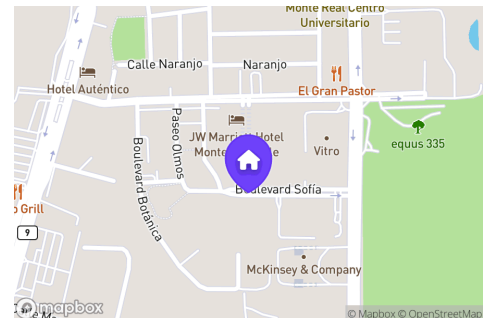
Oficina: 8180258989

Email: sergio@ism.properties



Roble #660 Valle Del Campestre, San Pedro Garza García  
**Dpto. Arboleda Residencial Venta**

**\$34,000,000** EN VENTA



3

Recámaras

4

Baños

1

Medios baños

3

Estacionamientos

316 m<sup>2</sup>

de construcción

EB-MT6081

ID

## Descripción

Depto. Arboled Residencial

Torre Cassea 1101 – 316m<sup>2</sup>

- Cocina cerrada italiana con alacena, refrigerador, congelador, horno y microondas.
- Cuarto de Lavado con tarja, lavadora, secadora y extractor.
- Cuarto de Servicio con cama, repisas y baño completo.
- Área Social: Comedor, Sala y Bar con acabados de nogal, mármol, granito, espejos y moldura francesa.
- Medio baño de visitas con muro de cuarzo.
- Cava climatizada para 160 botellas.
- Sistema inteligente de acceso, audio e iluminación.
- Tres recamaras con baños completos y walk-in closets de mármol y duela de Fresno.
- Persianas sistematizadas y cortinas black-out en las recamaras.
- Estancia familiar.
- Cuatro equipos de clima seccionado Fan & Coil.
- Dos terrazas de 12m<sup>2</sup> c/u (vista este y oeste "M").
- Control de Acceso, Seguridad, y Atención a Residente 24/7.
- Tres cajones de estacionamiento frente a elevadores.

## Amenidades

- Tres albercas exteriores y una interior.
- Un jacuzzi exterior y uno interior.
- Dos Gimnasios.

## Amenidades

- Cine
- Balcón
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Parrilla
- Patio
- Accesibilidad para adultos mayores
- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Aire acondicionado
- Amueblado
- Bodega
- Calefacción
- Cocina
- Cocina equipada
- Cocina integral
- Conmutador
- Cuarto de servicio
- Elevador
- Mascotas permitidas
- Portero
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples

- Cuarto de Masajes.
- Cancha de Futbol.
- Dos parques de juegos infantiles.
- Parque de mascotas.
- Simulador de Golf
- Boliche.
- Ludoteca.
- Cine.
- Billar.
- Cinco asadores en terraza con mobiliario.
- Tres salones para Eventos.
- Áreas y cuartos de TV.
- Control de Acceso y Seguridad 24/7.

Venta - \$34MDP



**Sergio Gonzalez Chavez**

Celular: +528180258989

Oficina: 8180258989

Email: sergio@ism.properties

**ISM**  
INMOBILIARIA  
**SIERRA  
MADRE**





**Sergio Gonzalez Chavez**

Celular: +528180258989

Oficina: 8180258989

Email: sergio@ism.properties

**ISM**  
INMOBILIARIA  
**SIERRA  
MADRE**

