



San Pedro Garza García



EXPEDIENTE CATASTRAL

3118009019

ZONA PRIMARIA

Area Urbana

USO

H

VIVIENDA UNIFAMILIAR I

UBICACIÓN

MARSELLA 318

SUPERFICIE DE TERRENO

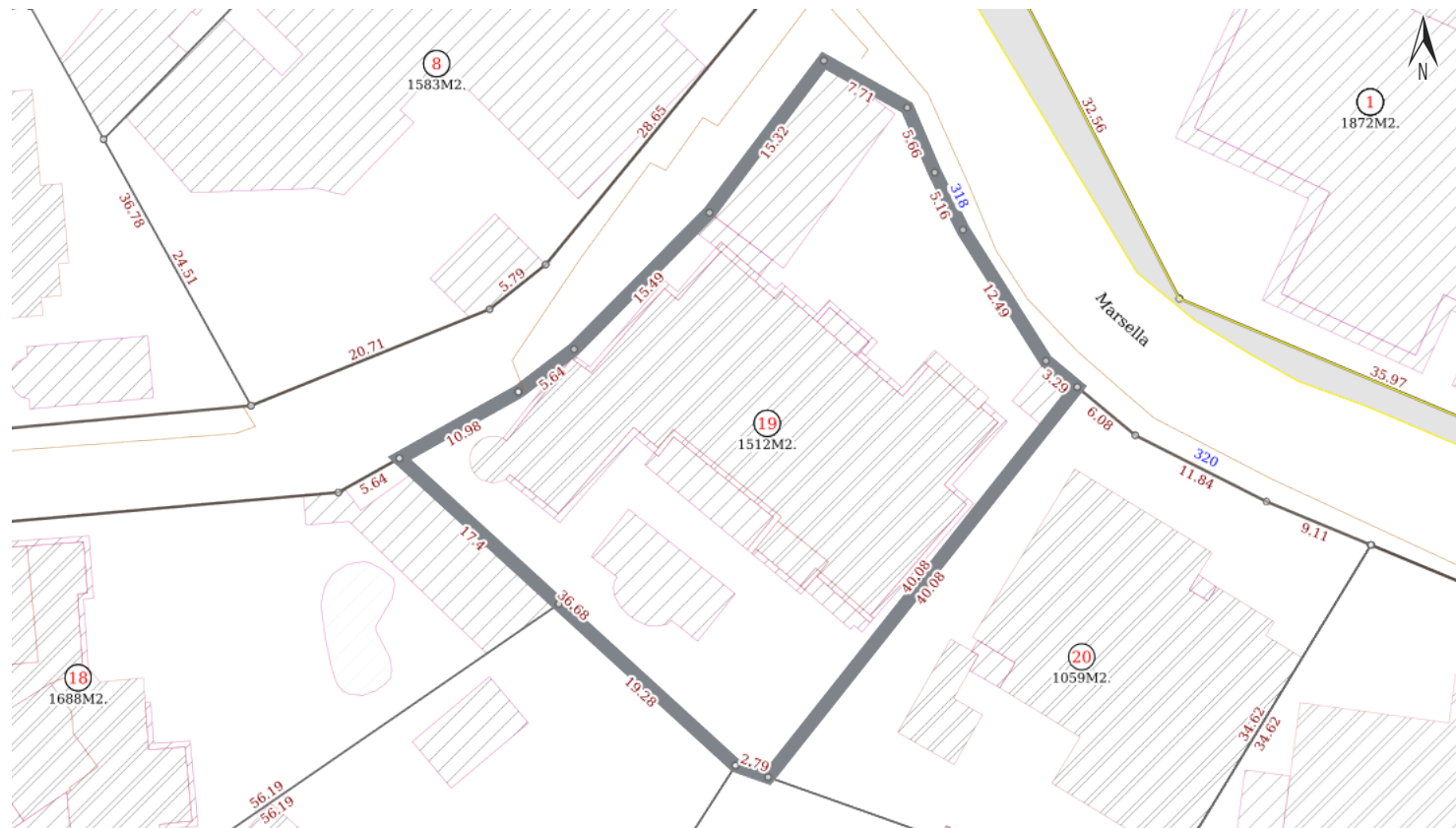
1511.77 m²

SUPERFICIE DE DESPLANTE

842.07 m²

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN

1394.59 m²



NORMAS DE CONTROL DE LA URBANIZACIÓN Y EDIFICACIÓN

Distrito de Desarrollo Específico

Zona de montaña

NO

COS

0.7

CUS

Según reglamento

CAAV

0.25

Altura

Según reglamento

Densidad

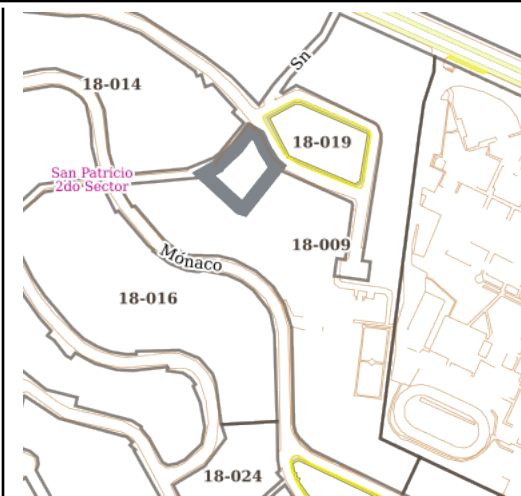
H15

Superficie mínima

1200 m²

DETALLE DE CONSTRUCCIONES

BLOQUE	PISOS	SUPERFICIE
1	1	10.49 m ²
2	1	61.25 m ²
3	1	111.91 m ²
4	1	6.71 m ²
5	2	5.16 m ²
6	1	34.37 m ²
7	1	9.23 m ²
8	1	2.58 m ²
9	1	10.32 m ²
10	2	28.14 m ²
11	1	10.45 m ²
12	1	14.11 m ²
13	1	7.85 m ²
14	2	14.92 m ²
15	2	1.84 m ²
16	1	6.47 m ²
17	2	1035.18 m ²
18	2	14.68 m ²



Croquis de Manzana

	19	1	3.81 m ²	
	20	2	5.12 m ²	

La presente ficha informativa es exclusivamente de carácter informativo y su contenido carece de valor jurídico alguno, no confiere ni constituye derecho alguno, y no es emitida por dependencia o funcionario alguno del Municipio de San Pedro Garza García. Cualquier expectativa sobre la información contenida en esta ficha requiere ser confirmada por la autoridad municipal competente mediante la autorización o licencia correspondiente, previa solicitud formulada en la forma y por los conductos legales establecidos.